



COHAB/SC
COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

NOVA COHAB

Assunto: Sugestão de minuta do Projeto de Lei do ITBI e minuta do Projeto de Lei para quitação dos débitos de mutuários junta a Companhia

Senhor (a) Prefeito (a),

Considerando o cumprimento da função social da COHAB, qual seja implementar a Política Habitacional com vistas a atender as demandas dos Município do Estado de Santa Catarina;

Considerando que dentre os objetivos da Companhia, encontra-se inserido a entrega da titularidade dos respectivos imóveis;

A NOVA COHAB estará lançando nos próximos dias o Programa a CASA É SUA que tem por objetivo entregar a titularidade com incentivos para quitação dos valores com a COHAB, por isso, a importância do encaminhamento do Projeto de Lei do ITBI, para fins de reduzir o valor da citado tributo para os imóveis financiados pela Companhia.

No tocante ao Projeto de Lei para Quitação dos Imóveis, tem por objetivo agregar a parceria do Município visando a entrega da **Escritura** para o Município.

Por fim, todos esses projetos da NOVA COHAB têm como fundamento auferir recursos para possibilitar o retorno ao município de novas unidades habitacionais, atendendo a atual demanda.

Florianópolis/SC - 2013

RONÉRIO HEIDERSCHIEDT
Diretor Presidente da COHAB/SC